OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 7 de Septiembre de 2023 a las 10:3

176074542

No. RADICACIÓN: **2023-074-6-7175**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: BANCO DE BOGOTA Y GRUPO TREBOL
OFICIO No.: 378 del 29/08/2023 JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITAMA de
MATRICULAS: 074-111451
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho
EMBARGO	10	1	N	$ 24.60

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 7/09/2023 VALOR PAGADO: $25.100 VALOR DOC.: $45.400
VALOR DERECHOS: $24.600

Conservación documental del 2% $ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 25.100
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 7 de Septiembre de 2023 a las 10:3

17

No. RADICACIÓN: **2023-074-1-38227**

Asociado al turno de registro: 2023-074-6-7175
MATRICULA: **074-111451**
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: BANCO DE BOGOTA Y GRUPO TREBOL
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 51
7/09/2023 VALOR PAGADO: $20.300 VALOR DOC.: $45.400
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 20.300
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

Página: 1 - Turno 2023-074-1-38227

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-111451

Impreso el 13 de Septiembre de 2023 a las 02:55:32 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO

FECHA APERTURA: 23/02/2018 RADICACION: 2018-921 CON: ESCRITURA DE 17/01/2018

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

APARTAMENTO 202 CON AREA DE 43.50 M2 CON COEFICIENTE DE 0.88% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA NRO.61 DE FECHA 17-01-2018 EN NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA (ARTICULO 8 PARAGRAFO 1 DE LA LEY 1579 DE 2012)

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

COPIA SUPERINTENDENCIA

COMPLEMENTACIÓN:

GRUPO TREBOL GESTOR DE PROYECTOS S.A.S. ADQUIRIO EL TERRENO POR COMPRAVENTA A LOS SE/ORES LOPEZ MARQUEZ OSCAR YOVANNY Y HOLLMAN HARLEY SEGUN ESCRITURA 3572 DEL 23-10-2017 DE LA NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA Y REGISTRADA EL 26-10-2017 AL FOLIO 074-72399.- LOPEZ MARQUEZ OSCAR YOVANNY Y HOLLMAN HARLEY ADQUIRIERON EL PREDIO POR COMPRAVENTA PARCIAL DE LA PARTE RESTANTE A LOS SE/ORES RIA/O ZAMBRANO HELENA LUCIA, MANUEL RICARDO, MIGUEL BERNARDO Y A ZAMBRANO DE RIA/O LUCILA SEGUN ESCRITURA 2183 DEL 03-07-2015 DE LA NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA Y REGISTRADA EL 15-07-2015 AL FOLIO 074-72399.- ZAMBRANO DE RIA/O LUCILA, RIA/O ZAMBRANO HELENA LUCIA, MANUEL RICARDO, MARIO ALFONSO Y MIGUEL BERNARDO ADQUIRIERON POR ADJUDICACION EN LA SUCESION DE RIA/O MEDINA MARIO ALFONSO SEGUN ESCRITURA 2466 DEL 04-09-2004 DE LA NOTARIA VEINTICINCO DE BOGOTA Y REGISTRADA EL 25-04-2005 AL FOLIO 074-72399.- MARIO ALFONSO RIA/O MEDINA ADQUIRIO EL TERRENO QUE ENGLBOA POR COMPRA A EVA RODRIGUEZ DE ZAMBRANO SEGUN ESCRITURA 1680 DEL 28-07-2001 DE LA NOTARIA 1 DE DUITAMA REGISTRADA A LOS FOLISO 074-69562; 69563; 69564.-EVA RODRIGUEZ DE ZAMBRANO ADQUIRIO EL PREDIO ASI.- PARTE POR COMPRA A TEODULO BARRERA SEGUN ESCRITURA 446 DEL 14-07-1946 DE LA NOTARIA 1 DE SANTA ROSA DE VBO. REGISTRADA AL FOLIO 074-69564.- PARTE POR COMPRA A MARCO BECERRA Y SUSANA BECERRA DE BECERRA SEGUN ESCRITURA 77 DEL 11 DE ENERO DE 1944 REGISTRADO AL FOLIO 074-69563.- PARTE POR COMPRA A INES TALERO DE BARRERA Y TEODULO BARRERA SEGUN ESCRITURA 342 DEL 23 DE ABRIL DE 1961 REGISTRADA AL FOLIO 074-69562.-

---

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: URBANO

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) CALLE 22 #40A - 141 EDIFICIO "BULEVAR ORIZZONTE" APARTAMENTO 202

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integracion y otros)

074-72399

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 13/02/2018 Radicacion 2018-074-6-921

DOC: ESCRITURA 61 DEL: 17/01/2018 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio. I-Titular de dominio incompleto)

A: GRUPO TREBOL GESTOR DE PROYECTOS S.A.S. NIT# 9009516874 X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-111451

Impreso el 13 de Septiembre de 2023 a las 02:55:32 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 07/09/2023** **Radicación 2023-074-6-7175**

DOC: OFICIO 378 DEL: 29/08/2023 JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 2023-2023-00070-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO DE BOGOTA S.A. NIT# 8600029644

A: GRUPO TREBOL GESTOR DE PROYECTOS S.A.S. **NIT# 9009516874**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *2*

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 96766 impreso por: 96767

TURNO: 2023-074-1-38227 FECHA:07/09/2023

NIS: JTTY9/ov3n+9lwjOKoLmBiYm56zyYZy3RBgol8SB1Of5s72tRMh93w==

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

9.80 230505 EMVCO

Redeban

SEP 07 2023 09:55:40 RBMDES 9.80

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
MULTIPAGAS DUITAMA
CR 16 N 14 58

C.UNICO: 3007023374 TER: ABOP2885
RECIBO: 040741 RRN: 055660
APRO: 832025

RECAUDO
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 0000000000000051652969022

VALOR $ 45.400

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** COMERCIO ***

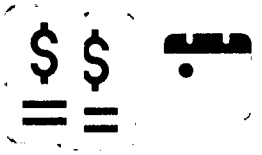
Pago a **ORIP Duitama**

DERECHOS DE REGISTRO

$45.400 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones



Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **viernes 8 de septiembre a las 0:00am**:

Datos para el pago

Número de convenio	85786
Referencia de pago	51652969022

PAGOS SEGUROS POR Wompi

RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO
JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO
Carrera 15 No. 14-23 Of. 405 Duitama
J02cctoduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co

Oficio No. 378
Duitama, 29 de agosto de 2023

Señores
OFICINA DE REGISTRO E INSTRUMENTOS PUBLICOS
Duitama

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO
No: 15 238 31 03 002 **2023 00070** 00
DEMANDANTE: BANCO DE BOGOTA NIT 860002964-4
DEMANDADO: GRUPO TREBOL GESTOR PROYECTOS S.A.S. NIT 900951687-4
JHON ROLANDO LOPEZ MARQUEZ CC 74376706

Con el presente me permito comunicarle que mediante auto de fecha 08 de agosto del año 2023, proferido dentro del PROCESO de la referencia, se decretó el embargo del inmueble distinguido con FMI 074-111451 de propiedad de la sociedad demandada GRUPO TREBOL DE PROYECTOS S.A.S. identificado con NIT 900951687-4.

Así mismo se informa que deberá expedir el correspondiente certificado sobre la situación jurídica del bien inmueble, los gastos que se ocasionen se harán a costa del interesado.

De ser posible, sírvase registrar la medida y comunicar los resultados citado el número de proceso 152383103002 **2023-00070** 00.

Atento saludo,

LUIS GILBERTO OCHOA VIVAS
Secretario

RV: FAVOR OFICINA REGISTRO DUITAMA REMITO OFICIO 378- PROCESO 2023-00070

Hector Hernando Monroy Ruiz <hhmr_10@hotmail.com>
Mié 6/09/2023 9:07 AM
Para:FERNANDO SAENZ <jofersacas@hotmail.com>

1 archivos adjuntos (126 KB)
2023-070 (3) EMBARGO INMUEBLE.pdf;

Cordial Saludo Doctor,

Buenos dias, me permito solicitar su ayuda para la radicación de este oficio No. 378 en la oficina de registro de Duitama, gracias.

Juzgado envioél oficio a la oficina de registro el 31 de agosto de 2023.

Atentamente
HECTOR HERNANDO MONROY RUIZ
Abogado Externo
Correo: hhmr_10@hotmail.com

De: Juzgado 02 Civil Circuito - Boyacá - Duitama <j02cctoduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co>
Enviado: jueves, 31 de agosto de 2023 4:47 p. m.
Para: hhmr_10@hotmail.com <hhmr_10@hotmail.com>; Oficina de Registro Duitama <ofiregisduitama@supernotariado.gov.co>
Asunto: REMITO OFICIO 378- PROCESO 2023-00070

Por medio del presente remito el oficio de la referencia, para los fines pertinentes.

Cordialmente,

MARIA ELENA MALPICA GARCIA
JUZG. 2 CIVIL CTO. DUITAMA
AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 13 de Septiembre de 2023 a las 02:52:28 pm

Con el turno 2023-074-6-7175 se calificaron las siguientes matrículas:
074-111451

Nro Matricula: 074-111451

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) CALLE 22 #40A - 141 EDIFICIO "BULEVAR ORIZZONTE" APARTAMENTO 202

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 07/09/2023 Radicación 2023-074-6-7175
DOC: OFICIO 378 DEL: 29/08/2023 JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 2023-2023-00070-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO DE BOGOTA S.A. NIT# 8600029644
A: GRUPO TREBOL GESTOR DE PROYECTOS S.A.S. NIT# 9009516874

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos de la fe pública

---

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 86943